SASU LERI BAT

8 avenue des Renouillers
92700 Colombes
France

Tél : 0660794866
sasuleribat92@gmail.com

M. Loïc Billiau
132 rue du Chateau
75014 Chatou
France

Devis n° DEV-2023-0062

Valable 3 mois

En date du 27/06/2023

Adresse du projet :

132 rue du Chateau
75014 Chatou
France

Rénovation d'un appartement de 45 m²

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
1	TRAVAUX PRÉPARATOIRES				**1 865,00 €**
	Les présentes ouvrages veilleront à ne pas dégrader en aucun cas les éléments structurels du bâtiment et ne générer aucuns désordres en environnement proches Les parties communes feront l'objet d'un nettoyage quotidien et aucun matériaux \ matériel ne sera entreposé dans les dites parties communes Les déchets et gravis produits feront l'objet d'un traitement conforme à la réglementation en vigueur				
1.1	Forfait relatif à l'aprovisionnement en matériaux et matériel du chantier	1 F	565,00 €	10 %	565,00 €
1.2	Forfait relatif à la protection des parties communes avec une bâche autocollante DULIFIX	1 F	650,00 €	10 %	650,00 €
1.3	Forfait relatif à la protection du sol de l'appartement avec une bâche autocollante DULIFIX	1 F	650,00 €	10 %	650,00 €
2	DÉPOSE et DÉMOLITION				**2 540,00 €**
	Les présentes prix comprennent: la manutention , mise en sacs et les frais de décharge				
2.1	Dépose de la cuisine existante y compris la plomberie vétuste, manutention et mise en décharge	1 ens	365,00 €	10 %	365,00 €
2.2	Dépose du cloison de séparation entre la cuisine et le séjour y compris le bâti de porte existant, manutention et mise en décharge	1 ens	455,00 €	10 %	455,00 €
2.3	Dépose des 2 cheminées existantes (séjour et chambre), manutention et mise en décharge	1 ens	315,00 €	10 %	315,00 €

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
2.4	Dépose du chauffe-eau existant dans la salle de bain, manutention et ét mise en décharge agréés	1 ens	155,00 €	10 %	155,00 €
2.5	Dépose des sanitaires existants dans la salle de bain et la toilette , manutention et mise en décharge agrée	1 ens	235,00 €	10 %	235,00 €
2.6	Dépose de la faïence existante sur les murs dans la cuisine y compris la colle résiduelle, manutention et mise en décharge	1 ens	185,00 €	10 %	185,00 €
2.7	Dépose de l'habillage des murs en acier peint dans le séjour et la chambre avec une décolleuse à papier peint à vapeur	45 m²	13,00 €	10 %	585,00 €
2.8	Dépose de l'habillage existant au sol (moquette) dans la pièce dressing, manutention et mise en décharge	1 ens	110,00 €	10 %	110,00 €
2.9	Dépose du petit placard existant dans la chambre, manutention et mise en décharge	1 ens	135,00 €	10 %	135,00 €
3	ÉLECTRICITÉ				**11 030,26 €**
	Ouvrages exécutées conformément aux réglementations en vigueur et particulièrement la NF 15-100 Les réseaux seront réalisées par des gaines ICTA pré-filées encastrées. Les sections employées seront conformes à la destination des usages Apareillages de la gamme DOOXIE de chez LeGrand coloris blanc polaire GENERAL				
3.1	Consignation de l'electricité et mise en œuvre d'un tableau de chantier	1 ens	255,00 €	10 %	255,00 €
3.2	Dépose de l'ensemble du réseau électrique àpàrtenent a l'appartement qui inclut: dépose du systeme de càblage depuis le tableau existant jusqu'au point consommateur , dépose des appareillages électriques , manutention et mise en décharge y compris le tableau de répartition	1 ens	1 210,00 €	10 %	1 210,00 €
	ENTRÉE				
3.3	Fourniture et pose seule d'un tableau de répartition électrique à 2 rangés pré- équipé et préfilé de la marque SCHNEIDER type rési 9 XP avec des disjoncteurs en tête de ligne 63A de type A et AC selon leurs destination d'usages	1 ens	1 255,00 €	10 %	1 255,00 €
3.4	Fourniture et pose d'une gaine technique de logement réglementaire toute hauteur fixées sur le mur avec des chevilles à frapper	1 u	415,00 €	10 %	415,00 €
3.5	Distribution segondaire des faisceau electriques vers le point final dans des gaines ICTA encastre dans les murs et sol selon emplacement des pieces a vivre (un rainnurage dans les murs et sols sera réalisée avant pour un passage des gaines selon les normes préindiquée plus haut)	1 ens	4 537,96 €	10 %	4 537,96 €
3.6	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	3 u	17,00 €	10 %	51,00 €
3.7	Fourniture et pose seuil de prises	3 u	19,00 €	10 %	57,00 €
3.8	Fourniture et pose prises de courant 2P+T	1 u	56,90 €	10 %	56,90 €
3.9	Fourniture et pose interupteurs V+V doubles	2 u	49,90 €	10 %	99,80 €
	TOILETTE				

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
3.10	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	1	17,00 €	10 %	17,00 €
3.11	Fourniture et pose seuil de prises	1 u	19,00 €	10 %	19,00 €
3.12	Fourniture et pose Interupteur simple	1 u	45,90 €	10 %	45,90 €
	SALLE DE BAIN				
3.13	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	4 u	17,00 €	10 %	68,00 €
3.14	Fourniture et pose seuil de prises	3 u	19,00 €	10 %	57,00 €
3.15	Fourniture et pose intérupteurs V+V doubles	1 u	49,90 €	10 %	49,90 €
3.16	Fourniture et pose prises de courant 2P+T	2 u	56,90 €	10 %	113,80 €
	CUISINE				
3.17	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	12 u	17,00 €	10 %	204,00 €
3.18	Fourniture et pose seuil de prises	12 u	19,00 €	10 %	228,00 €
3.19	Fourniture et pose intérupteurs V+V simple	1 u	45,90 €	10 %	45,90 €
3.20	Fourniture et pose prises de courant 2P+T	12 u	56,90 €	10 %	682,80 €
	SEJOUR				
3.21	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	10 u	17,00 €	10 %	170,00 €
3.22	Fourniture et pose seuil de prises	10 u	19,00 €	10 %	190,00 €
3.23	Fourniture et pose intérupteurs V+V simple	2 u	49,90 €	10 %	99,80 €
3.24	Fourniture et pose prises de courant 2P+T	8 u	56,90 €	10 %	455,20 €
	CHAMBRE				
3.25	Fourniture et pose de boitier d'encastrement profondeur 50mm avec création d'ouverture dans les murs pour installation des boitiers	8 u	17,00 €	10 %	136,00 €
3.26	Fourniture et pose seuil de prises	7 u	19,00 €	10 %	133,00 €
3.27	Fourniture et pose Interupteurs V+V simple type CELIANE de la marque LeGrand coloris blanc polaire	3 u	49,90 €	10 %	149,70 €
3.28	Fourniture et pose prises de courant 2P+T	4 u	56,90 €	10 %	227,60 €
4	PLOMBERIE et SANITAIRES				**5 306,00 €**
	Ouvrages exécutées conformément aux réglementations en vigueur et particulièrement au DTU 60.1 Les réseaux seront réalisées par des canalisations en multicouche gaines encastrées. Les diamètres employées seront conformes à la destination des usages GENERAL				
4.1	Création d'un nouveau réseau d'alimentation d'eau EF \ EC en MULTICOUCHE encastrée et gainée depuis le point principal de départ vers les points finaux (évier cuisine, baignoire, Lave Linge, Lave Vaiselle, lavabo sdb)	1 ens	1 855,00 €	10 %	1 855,00 €

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
4.2	Création d'un nouveau réseau d'évacuation et PVC diamètre selon usage avec déversement dans le réseau principal en diamètre 100 mm<	1 ens	885,00 €	10 %	885,00 €
4.3	Fourniture et pose des vannes d'arrêt de type papillon sur les point finaux de chaque ligne d'alimentation d'eau	6 u	22,00 €	10 %	132,00 €
4.4	Fourniture,pose, installation et branchement à l'eau et aux évacuations d'un pack WC à poser avec sortie horizontal , sans bride de la marque JACOB DELAFON	1 ens	465,00 €	10 %	465,00 €
4.5	Fourniture et pose d'un receveur de douche en résine blanc L 90 x 90 cm y compris branchement aux évacuations	1 ens	515,00 €	10 %	515,00 €
4.6	Fourniture seule meuble de salle de bain sous vasque simple L 60 X H 58 X P 46 cm effet Chêne naturel Mystic	1 u	279,00 €	10 %	279,00 €
4.7	Fourniture seule plan vasque simple en céramique blanc L 601 X P 46 cm	1 u	95,00 €	10 %	95,00 €
4.8	Fourniture seule Mitigeur lavabo Chrome brillant SENSEA LOA	1 u	90,00 €	10 %	90,00 €
4.9	Pose et installation d'un meuble avec plan vasque y compris robinet mitigeur	1 ens	465,00 €	10 %	465,00 €
4.10	Fourniture seule d'une paroi de douche pliante COOKE & LEWIS Onega transparente 90 cm	1 u	290,00 €	10 %	290,00 €
4.11	Pose seule paroi de douche	1 u	235,00 €	10 %	235,00 €
5	REVÊTEMENTS DURS				**1 757,50 €**
	Avant la pose un calepinage à valider sera proposé CUISINE				
5.1	Pose seule carrelage au sol avec double encollage y compris jointe-ment (fourniture colle carrelage comprise et joint)	4,5 m²	95,00 €	10 %	427,50 €
5.2	Pose seule d'un carrelage mural en double encollage y compris jointe-ment , avec fourniture de la colle (le prix affiche ci dessous est pour des carreaux 30 x 60 et 60 x 60, pour la pose d'un tout autre type de carrelage le pris sera modifiée en conséquence	4 m²	95,00 €	10 %	380,00 €
	SALLE de BAIN				
5.3	Pose seule carrelage au sol avec double encollage y compris jointe-ment (le prix indique ci-dessous est pour la pose du carrelage en format 30 x 60 , 60 X60 , 120 x 60 , tout carrelage plus petit que le format indiquée ci-dessous entrenera une modification du prix de pose)	3 m²	95,00 €	10 %	285,00 €
5.4	Pose seule faïence murale à l'intérieur de la douche y compris jointe-ment , main d'œuvre avec matériel fournie (colle carrelage et joints)	7 m²	95,00 €	10 %	665,00 €
6	ENDUITS et PEINTURES				**14 713,00 €**
	Ouvrages exécutées en conformité avec le DTU 59.1 les peintures employées bénéficient d'un écolabel et présentent une faible émission des composées organiques volatiles (C.O.V.) Les aspects des peintures sont: MAT78 profond pour les plafonds des pièces sèches, SATIN Velouté pour les surfaces murales des pièces sèches , SATIN pour les plafonds et surfaces murales des pièces humides				

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
	GENERAL				
6.1	Ouverture des fissures apparentes sur tous les murs et les plafonds de l'appartement, pose bande à calicot, rebouchage avec un enduit Réboucheur de chez PRESTONETT	1 ens	865,00 €	10 %	865,00 €
	ENTRÉE				
6.2	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	27 m²	55,00 €	10 %	1 485,00 €
6.3	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	27 m²	23,00 €	10 %	621,00 €
6.4	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	9,5 m²	55,00 €	10 %	522,50 €
6.5	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	9,5 m²	21,00 €	10 %	199,50 €
	CUISINE				
6.6	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	17 m²	55,00 €	10 %	935,00 €
6.7	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	17 m²	21,00 €	10 %	357,00 €
6.8	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	4,5 m²	55,00 €	10 %	247,50 €
6.9	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	4,5 m²	21,00 €	10 %	94,50 €
	SALLE de BAIN				
6.10	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	12 m²	55,00 €	10 %	660,00 €
6.11	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	12 m²	21,00 €	10 %	252,00 €
6.12	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	3 m²	55,00 €	10 %	165,00 €

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
6.13	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	3 m²	21,00 €	10 %	63,00 €
	DRESSING				
6.14	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	8 m²	55,00 €	10 %	440,00 €
6.15	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	8 m²	21,00 €	10 %	168,00 €
6.16	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	2 m²	55,00 €	10 %	110,00 €
6.17	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	2 m²	21,00 €	10 %	42,00 €
	SEJOUR				
6.18	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	39 m²	55,00 €	10 %	2 145,00 €
6.19	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	39 m²	21,00 €	10 %	819,00 €
6.20	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	13 m²	55,00 €	10 %	715,00 €
6.21	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	13 m²	21,00 €	10 %	273,00 €
	CHAMBRE				
6.22	Réalisation des enduits sur les murs en 3 couches: 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition, égrainage des enduits avec un papier de ponçage grain fin 120 pour un rendu lisse, épousettage des enduits, main d'œuvre avec matériel fournie	35 m²	55,00 €	10 %	1 925,00 €
6.23	Réalisation des peintures sur les murs en 3 couches; 1 couche impression et 2 couches de peinture Satin Velours Blanc(main d'œuvre avec matériel fournie)	35 m²	21,00 €	10 %	735,00 €
6.24	Réalisation des enduits sur le plafond , enduits réalisées en 3 couches; 1 couche enduit Dégrosissage et 2 couches enduit de Finition de la marque PRESTONETT, egrainnage des enduits avec papier de verre grain 120, epoussetage des enduits(main dœuvre avec materiel fournie)	11,5 m²	55,00 €	10 %	632,50 €
6.25	Réalisation des peintures sur le plafond en 3 couches : 1 couche Impression et 2 couches peinture MAT 78 (main d'œuvre avec matériel fournie)	11,5 m²	21,00 €	10 %	241,50 €

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
7	CUISINE				**1 250,00 €**
7.1	Pose seule d'une cuisine fournie par le client comprenant: assemblage des meubles bas avec mise en niveau, fixation au mur, assemblage des meubles hauts avec mise en niveau, fixation au mur en suspension, pose de plusieurs plans de travail suivant le plan technique réalisé par le client , fixation des plans sur les meubles, pose des portes y compris réglage et mise en jeu, pose des plinthes fournie avec la cuisine, découpe dans les plans de travail pour l'encastrement de la plaque de cuisson, découpe dans le plan de travail pour l'encastrement de l'évier, découpe dans le plan de travail pour l'encastrement du mitigeur, pose de la plaque de cuisson y compris branchement à l'électricité, pose d'un évier avec branchement aux évacuations y compris ses finitions associé, pose d'un mitigeur de cuisine avec branchement à l'eau courante, pose des joues de finitions sur les cotés des meubles bas et meubles hauts, réalisation des finitions associées avec la pose des joues.	1 ens	1 250,00 €	10 %	1 250,00 €

Total HT	**38 461,76 €**
TVA à 10 %	3 846,18 €
Total TTC	**42 307,94 €**

Paiement par virement bancaire.

Un acompte de 40% sera aperçu au brut des travaux, 40% en cours du chantier et 20% après la réception

Le client

Mention manuscrite et datée :
« Devis reçu avant l'exécution des travaux. Bon pour travaux. »

Alin Mendre